

## STATINIO INŽINERINIŲ SISTEMŲ AVARIJŲ ŠALINIMO ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS UGDYMO ĮSTAIGOSE TVARKA

### I. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 1.1. Ši inžinerinių sistemų avarijų šalinimo Šiaulių miesto savivaldybės ugdymo įstaigose tvarka (toliau – Tvarka) reglamentuoja šilumos, elektros, vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo tinklų, priskirtų ugdymo įstaigoms pagal sutartis su šilumos, elektros ir vandens tiekėjais, avarijų registravimo, darbų organizavimo, atsiskaitymo už atliktus darbus tvarką.

### II. NAUDOJAMOS SĄVOKOS IR TERMINAI

- 2.1. Apraše išvardyti terminai skaičiuojami darbo dienomis imtinai. Jeigu termino ribinė diena yra ne darbo diena, termino pradžios ir pabaigos diena laikoma paskutinė darbo diena prieš šią dieną.
- 2.2. Šiame Apraše vartojamos sąvokos:
- 2.2.1. **avarija** – nenumatytas įvykis dėl statinio inžinerinių sistemų gedimo, technologinio proceso pažeidimo, ar kitų nenumatytų techninių aplinkybių, sukėlęs pavojų žmonėms, pastatams, aplinkai ir padaręs ar galėjęs padaryti žalos žmonių sveikatai ar materialiniam turtui;
- 2.2.2. **avarijos lokalizavimas** – darbai, kurių metu sustabdomas tolesnis avarijos plitimas ;
- 2.2.3. **avarijos šalinimas** – remonto darbai, kuriais atkuriamos inžinerinių sistemų fizinės ir energinės savybės;
- 2.2.4. **paprastasis remontas** (atitinka Civilinio kodekso sąvoką „einamasis remontas“) – statinio remontas, kai: keičiamos atskirosios statinio inžinerinės sistemos (jų tipas, pralaidumas) ar šalinami jų defektai; šalinami bendrųjų statinio inžinerinių sistemų defektai – pakeičiami atskiri susidėvėję šių sistemų elementai, tačiau nekeičiamas jų tipas bei pralaidumas; atliekamas bendrųjų statinio inžinerinių sistemų dalių, kurios skirtos patalpų reikmėms, remontas pertvarkant, pakeičiant visiškai ar iš dalies šias sistemų dalis, tačiau nekeičiant patalpose esančių bendrųjų statinio inžinerinių sistemų bendrojo naudojimo elementų; atliekami technologinių įrenginių ir technologinių sistemų, inžinerinių tinklų ir susisiektimo komunikacijų paprastojo remonto darbai, nurodyti normatyviniuose statinio saugos ir paskirties dokumentuose;
- 2.2.5. **rangovas** – fizinis arba juridinis asmuo, kita užsienio organizacija, turintys teisę užsiimti inžinerinių tinklų statyba ir remontu.
- 2.2.6. **statinio inžinerinės sistemos** – statinio patalpų inžinerinės sistemos (jų dalys, stovai), skirtos statinio naudojimo ir priežiūros tikslams, statinyje gyvenančių, dirbančių ar jį kitaip naudojančių žmonių poreikiams tenkinti: vandentiekio, nuotekų šalinimo, šildymo ir elektros sistemos;
- 2.2.7. **statinio naudotojas** - statinio savininkas arba kitas fizinis ar juridinis asmuo, kuris naudoja statinį (jo dalį) Lietuvos Respublikos įstatymų, administracinių aktų, sutarčių ar teismo sprendimų pagrindu;
- 2.2.8. **statinio techninis prižiūrėtojas** – fizinis ar juridinis asmuo, Statybos Įstatymo 41 straipsnio 1 ir 2 dalių nustatytais pagrindais ir pagal to paties straipsnio 3 dalies nustatytus reikalavimus atliekantis statinio techninę priežiūrą..

### III. INŽINERINIŲ SISTEMŲ AVARIJŲ KATEGORIJOS IR JŲ ŠALINIMAS

- 3.1. Inžinerinių sistemų avarijos pagal šalinimo darbų sudėtingumą bei reikalavimus, taikomus šiuos darbus atliekančių darbuotojų kvalifikacijai, prilyginamos paprastojo remonto darbams, kuriems nereikalingas techninis projektas ir skirstomos į 3 kategorijas:
  - 3.1.1. pirmai kategorijai priskiriamos inžinerinių sistemų avarijos, kurių pašalinimui nereikia specialios kvalifikacijos darbuotojų, specialių įrankių ar įrengimų;
  - 3.1.2. antrai kategorijai priskiriamos inžinerinių sistemų avarijos, kurias pašalti gali tik atitinkamą kvalifikaciją turintys darbuotojai kai nereikia naudoti specialių įrankių ar įrengimų;
  - 3.1.3. trečiai kategorijai priskiriamos inžinerinių sistemų avarijos, kurias pašalti gali tik specialius kvalifikacinius reikalavimus atitinkantys darbuotojai, turintys atitinkamos veiklos atestatą, naudodami specialius įrankius ir įrengimus;
  - 3.1.4. avarijoms nepriskiriami gedimai, atsiradę dėl statinio naudotojo netinkamo, aplaidaus inžinerinių sistemų eksploatavimo, tyčinio sugadinimo, nekvalifikuoto sistemų aptarnavimo bei priežiūros.
- 3.2. Inžinerinių sistemų avarijų šalinimas vykdomas pagal tai, kokiai kategorijai ši avarija yra priskiriama:
  - 3.2.1. pirmos kategorijos avarijų šalinimą organizuoja ir vykdo statinio naudotojas savo lėšomis;
  - 3.2.2. antros kategorijos avarijų šalinimą organizuoja ir vykdo Švietimo centro specialistai panaudojant Savivaldybės lėšas skirtas avarijų šalinimui;
  - 3.2.3. trečios kategorijos avarijų šalinimą organizuoja Švietimo centro atsakingas specialistas, o darbus vykdo konkurso būdu parinktas rangovas (paslaugos teikėjas). Paslaugos apmokamos iš Savivaldybės lėšų, skirtų avarijų šalinimui.
- 3.3. Kai įvyksta inžinerinių sistemų avarija, – statinio naudotojas arba statinio techninis prižiūrėtojas privalo nedelsdamas:
  - 3.3.1. evakuoti žmones iš pavojingos zonos;
  - 3.3.2. organizuoti ir suteikti pagalbą avarijos metu nukentėjusiems žmonėms;
  - 3.3.3. imtis skubių priemonių lokalizuoti avariją, kad būtų išvengta tolesnių avarijos pasekmių;
  - 3.3.4. įvykus antros ar trečios kategorijos avarijai – ne vėliau kaip per vieną darbo dieną kreiptis į Švietimo centro atsakingą specialistą dėl avarijos šalinimo.
- 3.4. Švietimo centro atsakingas specialistas, nustatęs avarijos šalinimo darbų pobūdį ir sudėtingumą, sprendžia apie avarijos šalinimo galimybes. Kai preliminarūs avarijos šalinimo kaštai viršija 145,00 €, numatomi atlikti darbai derinami su Švietimo centro direktoriumi.
- 3.5. Statinio naudotojas privalo sudaryti sąlygas avarijai šalinti (esant galimybei iškirsti angas, skylės sienose, pertvarose ar perdangose). Statinio naudotojas avarijų likvidavimo metu išardytas pastato konstrukcijas sutvarko savo lėšomis.

### IV. ATLIKTŲ DARBŲ PRIĖMIMAS

- 4.1. Įstaigos, kurioje buvo vykdomi darbai, atsakingas asmuo privalo pasirašyti atliktų darbų aktus tik tada, kai nustato, kad akte išvardinti darbai yra tikrai atlikti.
- 4.2. Švietimo centro atsakingas specialistas atliktų darbų aktus pasirašo tik vietoje patikrinęs atliktus darbus, sunaudotas medžiagas, kaip atlikti darbai atitinka normatyvinės kokybės reikalavimus bei darbo, medžiagų ir mechanizmų sąnaudų statyboje normatyvus, o tuo atveju, kai darbus atlieka rangovas – kaip akte nurodytos kainos atitinka paslaugų pirkimo dokumentuose nurodytas kainas.

### V. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 5.1. Tvarka skelbiamas Šiaulių miesto savivaldybės Švietimo centro interneto svetainėje.

- 5.2. Asmenys, pažeidę šią Tvarką, kai dėl jų kaltės padaryta žala žmonių sveikatai arba yra materialinių nuostolių, atsako pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.
  - 5.3. Tvarka gali būti keičiama Švietimo centro direktoriaus ar Švietimo centro steigėjo iniciatyva.
-